

ПРОТОКОЛ

заседания ревизионной комиссии СНТ «Солнечная Долина»

«18» августа 2021г.

г. Ростов-на-Дону

Председатель ревизионной комиссии:

Голубкина Марина Александровна

Члены комиссии:

Малюк Елена Андреевна

Марчукова Анна Сергеевна

В соответствии с утвержденным Положением о ревизионной комиссии СНТ «Солнечная Долина», а также с целью контроля над финансово-хозяйственной деятельностью Товарищества, комиссией была произведена ревизия расчетного счета СНТ «Солнечная Долина» за период с 18 декабря 2018 года по 31 декабря 2018 года включительно.

Остаток денежных средств на расчетном счете СНТ «Солнечная Долина» по состоянию на 18.12.2018 г. составил 1095808,08 руб.

За период с 18 декабря 2018 года по 31 декабря 2018 года на расчетный счет СНТ «Солнечная Долина» поступили денежные средства:

	Приход	Сумма
1	Членские взносы	54000,00
2	Взносы за электроэнергию	11858,21
3	Взносы без назначения платежа	24164,47
4	По судебному решению	21575,88
	Итого	111598,56

Расход денежных средств за период с 18 декабря 2018 года по 31 декабря 2018 года с расчетного счета СНТ «Солнечная Долина» составил:

	Расход	Сумма
1	Заработная плата	132748,18
2	Налог НДФЛ	19418,00

3	Страховые взносы	138165,57
4	Комиссия банка за перечисления средств	1465,19
5	Комиссия по ведению счета	1300,00
6	Гос.пошлина в суд	1846,00
7	Подотчетные	15000,00
8	АСКУЭ (техническое обслуживание по договору)	3000,00
9	Оплата за электроэнергию	71727,36
10	ООО ДНС Ритейл (жесткий диск, стабилизатор, телевизор)	12297,00
11	ООО Евро Слинг (мотокоса, ножи для триммера, масло)	11318,00
12	ООО ТД Электротехмонтаж (электроматериалы)	4262,82
13	ИП Колесников (транспортные услуги)	18200,00
14	ИП Шливе (монтаж системы видеонаблюдения)	22970,00
	ИТОГО	453718,12

Остаток денежных средств на расчетном счете СНТ «Солнечная Долина» по состоянию на 31.12.2018 г. составил 753688,52 руб.

Комиссия постановила:

1. Результаты ревизии расчетного счета СНТ «Солнечная долина» в период с 18 декабря 2018 года по 31 декабря 2018 года признать неудовлетворительными.
2. Весь расход денежных средств не подтвержден необходимыми документами, оформленными в соответствии с законодательством РФ.

Председатель ревизионной комиссии

Члены комиссии:

Ознакомлен:

Председатель правления



Голубкина М.А.

Малюк Е.А.

Марчукова А.С.

Карапетян О.В.

ПРОТОКОЛ
заседания ревизионной комиссии СНТ «Солнечная
Долина»

«18 » августа 2021г.

г. Ростов-на-Дону

Председатель ревизионной комиссии:

Голубкина Марина Александровна

Члены комиссии:

Малюк Елена Андреевна

Марчукова Анна Сергеевна

В соответствии с утвержденным Положением о ревизионной комиссии СНТ «Солнечная Долина», а также с целью контроля над финансово-хозяйственной деятельностью Товарищества, комиссией была произведена ревизия расчетного счета СНТ «Солнечная Долина» за период с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года включительно.

Остаток денежных средств на расчетном счете СНТ «Солнечная Долина» по состоянию на 01.01.2019 г. составил 753688,52 руб.

За период с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года на расчетный счет СНТ «Солнечная Долина» поступили денежные средства:

№	Наименование платежа	Сумма
1	Членские взносы	1184959,99
2	Целевые взносы	115000,00
3	Взносы за электроэнергию	106562,82
4	Взносы без назначения платежа	1466484,90
5	По судебному приказу и судебным искам	617631,76
	Итого	3490639,47

Расход денежных средств за период с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года с расчетного счета СНТ «Солнечная Долина» составил:

№	Наименование платежа	Сумма
1	Заработная плата	1160785,5
2	Страховые взносы	405236,33
3	Налог НДФЛ, земельный	238071,8
4	Комиссия банка за перечисления средств	12030,01
5	Комиссия по ведению счета	17400

6	АСКУЭ (техническое обслуживание по договору)	77940
7	Аренда помещения	81096
8	ТНС Энерго (оплата за электроэнергию)	502817,94
9	Вывоз ТКО (вывоз мусора)	57792,53
10	Юрист (оплата юридических услуг)	316100
11	Гос.пошлина в суд	41267
12	ИП Герасимова (обслуживание сайта)	1800
13	ИП Лях (обслуживание сайта)	20800
14	Подотчетные Евкин М.А.	64930
15	ООО Дон Ресурс (проведение СОУТ по договору)	8000
16	ИП Куцкий (бетон М-200)	9000
17	Возврат целевых взносов Остропольский А.Б.	17362
18	ИП Шливе (монтаж системы видеонаблюдения)	39064
19	ООО ТД Электротехмонтаж (электротовары, светодиодные светильники)	23934,74
20	ИП Сердюкова (монтаж шлагбаума)	9250
21	ИП Антонов (фотоэлементы и их установка)	47578
22	ИП Колесников Р.А. (транспортные услуги)	4500
23	ИП Колесниченко (транспортно-экспедиционные услуги)	25000
24	ИП Колесников С.А. (услуги экскаватора, песок и доставка песка)	39820
25	ООО Сталь Инвест (металлические трубы)	35032,5
26	ООО Буран Климат (сплит-система)	15900
27	АО ПФ СКБ Контур (бухгалтерская программа)	6100
28	Премия Евкину А.В.	5000
29	ООО ЛесХозСнаб (противопожарный ранец)	10062
30	ООО Деловые линии (доставка груза)	871
31	ООО Дорстройтех (услуги мотокатка)	6800
32	ИП Омельченко (изготовление табличек с названием улиц, хостинг, обслуживание сайта)	30000

ПРОТОКОЛ

заседания ревизионной комиссии СНТ «Солнечная Долина»

«18» августа 2021г.

г. Ростов-на-Дону

Председатель ревизионной комиссии:

Голубкина Марина Александровна

Члены комиссии:

Малюк Елена Андреевна

Марчукова Анна Сергеевна

В соответствии с утвержденным Положением о ревизионной комиссии СНТ «Солнечная Долина», а также с целью контроля над финансово-хозяйственной деятельностью Товарищества, комиссией была произведена ревизия расчетного счета СНТ «Солнечная Долина» в период с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года включительно.

Остаток денежных средств на расчетном счете СНТ «Солнечная Долина» по состоянию на 01.01.2020 г. составил **820673,05 руб.**

За период с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года на расчетный счет СНТ «Солнечная Долина» поступили денежные средства:

	Приход	Сумма
1	Членские взносы	1329070,00
2	Взносы без назначения платежа	1354974,70
3	Целевые взносы	155000,00
4	Взносы за электроэнергию	274287,60
5	По судебному решению	726957,56
6	Возврат от ООО «Дельта Сервис»	2010,00
	Итого	3842299,86

Расход денежных средств за период с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года с расчетного счета СНТ «Солнечная Долина» составил:

	Расход	Сумма
1	Комиссия за перечисления средств	11083,26
2	Зарботная плата	1324837,40

3	Гос.пошлина	34424,00
4	Налог	237460,00
5	Возврат Алагова З.Е. по акту сверки от 12.08.20	5409,01
6	Оплата за тех.обслуживание АСКУЭ	78360,00
7	Аренда помещения	74556,00
8	Услуги юриста	380300,00
9	Подотчетные Евкин	88113,05
10	ГПХ покос травы	6000,00
11	Комиссия по ведению счета	19200,00
12	Страховые взносы	356678,35
13	ПАО ТНС Энерго	1281770,30
14	ИП Карелина (оплата за аудиторскую проверку бух.отчетности за 2019г.)	30000,00
15	ООО «ГЭНДАЛЬФ» (сопровождение пользователей ПП 1С базовых версий, управление ЖКХ)	9000,00
16	ИП Шливе (монтаж и настройка WiFi точки и камеры)	10470,00
17	Взыск по исполнительному листу	20300,00
18	ООО «Экоград- Н» (вывоз ТКО)	72081,45
19	ООО ТД Электротехмонтаж (оплата за светильник, фотореле, кронштейн, зажим)	129448,62
20	Оплата по Постановлению (за Евкина А.В.)	500,00
21	ИП Алексеенко (тех.обслуживание АСКУЭ)	32220,00
22	ГПХ вознаграждение (бухгалтер Маликова Л.В.)	10000,00
23	ООО Самсон (канцтовары)	2428,00
24	ИП Колесников (экскаватор, песок)	72480,00
25	ООО ВЦ Айлант (информационное и технологическое сопровождение конфигурации «Управление ЖКХ»)	3700,00
27	АО ПФ СКБ Контур (бух.программа)	6100,00
28	Премия (охранник Евкин А.В.)	3000,00
30	ООО Дельта Сервис (охрана)	2010,00
31	ГК ТОЧНО (оплата за присвоение адресов)	15000,00
32	ИП Омельченко (обслуживание сайта, изготовление баннеров, табличек, дорожных знаков)	54910,00

33	ИП Фрольченко (оплата за электромонтажные работы)	62677,00
34	ИП Бондаренко (услуги по настройке программного обеспечения)	6600,00
36	ИП Карпенко (нет информации за какие виды работ была произведена оплата)	2500,00
	ИТОГО	4443616,44

Остаток денежных средств на расчетном счете СНТ «Солнечная Долина» по состоянию на 31.12.2020 г. составил **219356,48 руб.**

Необходимы разъяснения:

1. ООО ТД «Электротехмонтаж» - 27.02.2020г. произведена оплата двух счетов (счет № 305/102472/305 на сумму 3390,12 руб., счет № 305/102479/305 на сумму 6780,24 руб.) с одинаковыми видами работ, а также производилась оплата 02.03.2020г. счет № 305/102506/305 на сумму 20340,72 руб., 05.03.2020г. счет № 305/102560/305 на сумму 19876,84 руб., 11.03.2020г. счет № 305/102601/305 на сумму 17162,45 руб. (промежуток между работами составляет несколько дней) с такими же видами работ.

2. ИП Омельченко – 01.06.2020г. произведена оплата по счету № 103 за изготовление дорожных знаков на сумму 5500 руб., фактически дорожные знаки отсутствуют в СНТ «Солнечная долина».

3. 29.04.2020г. произведена выплата заработной платы Супруга Сергею Федоровичу в размере 18 982,18 руб. – такой человек фигурирует за весь период 2020 года один раз, больше не каких выплат ему не производилось. Какое отношение он имеет к СНТ, был ли с ним заключен трудовой договор?

4. ООО «ГК «Точно» - 03.06.2020г. произведена оплата по счету №90 за присвоение адреса земельным участкам, входящим в состав товарищества на сумму 15000,00 руб. На настоящий момент адреса земельным участкам в СНТ «Солнечная Долина» не присвоены. Каким образом был подписан акт выполненных работ?

5. ИП Бондаренко – произведена оплата за услуги по настройке и адаптации программного обеспечения в размере 1600,00 руб. О каком именно программном обеспечении идет речь?

6. 20.10.2020г. произведена оплата, согласно Постановления об обращении взыскания на Евкина А.В. Почему данное постановление оплачивает СНТ, если оно направлено не на СНТ, а на физическое лицо?

7. 14.12.2020г. произведена выплата заработной платы за декабрь 2020г. и расчет Евкина А.В. в сумме 23331,78 руб., а 29.12.2020г. произведена выплата заработной платы за вторую половину декабря. На каком основании произведена выплата заработной платы за вторую половину декабря, если работник был уволен 14 декабря 2020 года?

8. ИП Карпенко – 28.02.2020г. произведена оплата на сумму 2500,00 руб. в назначении платежа не указан № счета и виды работ, за которые производилась оплата.

9. ИП Карелина – 11.09.2020г. произведена оплата за аудиторскую проверку бухгалтерской отчетности за 2019 год в сумме 30000,00 руб. Данная сумма значительно ниже среднерыночной стоимости за аналогичную аудиторскую проверку. Документального подтверждения наличия данной аудиторской проверки нет.

Комиссия постановила:

Расход денежных средств не предусмотренный Уставом СНТ «Солнечная Долина» (перерасход):

1. Оплата услуг юриста – 380300,00 руб.
2. Оплата, согласно Постановления об обращении взыскания (Евкина А.В.) – 500,00 руб.
3. ГПХ вознаграждение (бухгалтер Маликова Л.В.) – 10000,00 руб (нет решения общего собрания).
4. Выплата премии охраннику Евкину А.В. – 3000,00 руб. (нет решения общего собрания).
5. ИП Омельченко оплата за обслуживание сайта – 19800,00 руб.

По результатам ревизии расчетного счета СНТ «Солнечная долина» в период с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020года признать, что расходы СНТ произведены с нарушением Российского законодательства. Отсутствует утвержденная на общем собрании СНТ приходно-расходная смета, нет протоколов проведения общих собраний и принятых на собраниях решений о соответствующих тратах. Весь расход денежных средств не подтвержден необходимыми документами, оформленными в соответствии с законодательством РФ.

Председатель ревизионной комиссии

Члены комиссии:

Ознакомлен:

Председатель правления



Голубкина М.А.

Малюк Е.А.
Марчукова А.С.

Карпетян О.В.

ПРОТОКОЛ

заседания ревизионной комиссии СНТ «Солнечная Долина»

«18» августа 2021г.

г. Ростов-на-Дону

Председатель ревизионной комиссии:

Голубкина Марина Александровна

Члены комиссии:

Малюк Елена Андреевна

Марчукова Анна Сергеевна

В соответствии с утвержденным Положением о ревизионной комиссии СНТ «Солнечная Долина», а также с целью контроля над финансово-хозяйственной деятельностью Товарищества, комиссией была произведена ревизия расчетного счета СНТ «Солнечная Долина» в период с 01 января 2021 года по 16 марта 2021 года включительно.

Остаток денежных средств на расчетном счете СНТ «Солнечная Долина» по состоянию на 01.01.2021 г. составил **219356,48 руб.**

За период с 01 января 2021 года по 16 марта 2021 года на расчетный счет СНТ «Солнечная Долина» поступили денежные средства:

Приход		Сумма
1	Членские взносы	55000,00
2	Взносы за электроэнергию	77784,96
3	Взносы без назначения платежа	159706,83
4	По судебному решению	36620,4
Итого		329112,19

Расход денежных средств за период с 01 января 2021 года по 16 марта 2021 года с расчетного счета СНТ «Солнечная Долина» составил:

Расход		Сумма
1	Комиссия за перечисления средств	1257,54
2	Заработная плата	172508
3	Гос.пошлина	3527
4	налог	44109,08
5	Аренда помещения	20274

6	Юрист	27300
7	Комиссия по ведению счета	3200
8	Страховые взносы	44695,41
9	ТНС Энерго	130000
10	ИП Алексеенко (тех.обслуживание АСКУЭ)	16440
11	Экоград- Н (вывоз мусора)	16283,7
12	ООО ТД Электротехмонтаж (кабель, светильники, фотореле, зажим)	7806,61
13	ИП Колесников (услуги экскаватора)	7500
14	ИП Омельченко (обслуживание сайта)	3600
	ИТОГО	498501,34

Остаток денежных средств на расчетном счете СНТ «Солнечная Долина» по состоянию на 16.03.2021 г. составил **49967,33 руб.**

Комиссия постановила:

Расход денежных средств не предусмотренный Уставом СНТ «Солнечная Долина» (перерасход):

1. Оплата услуг юриста – 27300,00 руб.
2. ИП Омельченко оплата за обслуживание сайта – 3600,00 руб.

По результатам ревизии расчетного счета СНТ «Солнечная долина» в период с 01 января 2021 года по 16 марта 2021года признать, что расходы СНТ произведены с нарушением Российского законодательства.

Отсутствует утвержденная на общем собрании СНТ приходно-расходная смета, нет протоколов проведения общих собраний и принятых на собраниях решений о соответствующих тратах. Весь расход денежных средств не подтвержден необходимыми документами, оформленным в соответствии с законодательством РФ.

Председатель ревизионной комиссии

Члены комиссии:

Ознакомлен:

Председатель правления



Голубкина М.А.

Малюк Е.А.
Марчукова А.С.

Карпетян О.В.